

Praxis Altbau  
Preis für Produktinnovation  
Investieren in die Zukunft  
2015

LAUDATIO

**1. PREIS**

**Colt International GmbH**  
D - 47533 Kleve

**ClimaTower**

**Heizen, Kühlen und dezentrale Warmwasseraufbereitung**

Das gesellschaftliche Ziel das Bauen in Deutschland in den Einklang der vorhandenen Ressourcen zu bringen und einen wesentlichen Beitrag zur Energiewende zu leisten betrifft auch die Hotelbranche. Energieeinsparung und Effizienzsteigerung rücken auch im Hotelwesen in den Fokus, denn Hotels sind ein ressourcenintensivster Gebäude- und Dienstleistungssektor. Der mittlere Energieverbrauch von Hotels in Deutschland liegt im Durchschnitt bei 145 kWh/Quadratmeter pro Jahr für Wärme und weiterhin einem Stromverbrauch von ca. 80 kWh/Quadratmeter pro Jahr. Umso bedeutsamer sind Lösungen, die es Hotels ermöglichen Ressourcen und Energie einzusparen und hier neue Standards für die Zukunft zu setzen.

Ein besonders innovatives Energiekonzept weist der „Colt ClimaTower“ auf, der dezentral in einzelnen Hotelzimmern das Heizen und Kühlen sowie die entsprechende legionellenfreie Trinkwassererwärmung übernimmt. Hierbei handelt es sich um eine Mikrowärmepumpe als Kompaktgerät mit einer erstaunlichen Leistungszahl von über 5, die sich einfach in den Versorgungsschacht eines Hotelzimmers integrieren lässt. Durch die energiesparenden und energiegewinnenden Maßnahmen lassen sich die Stromkosten und Energieverbräuche in Hotels deutlich reduzieren. Der „Colt ClimaTower“ kann wärmen, kühlen und Energie speichern. Das Duschwasser wird als Grauwasser aufgefangen und durch einen Wärmetauscher geleitet. Dem Grauwasser wird dabei die Restwärme entzogen und dem System zurückgeführt.

In einem Pilotvorhaben konnte die Leistungsfähigkeit des „Colt ClimaTowers“ nachgewiesen werden. In einem vier Sterne Hotel in München wurde ein mittlerer Energieverbrauch von 55 kWh/m<sup>2</sup> pro Jahr für Heizen, Kühlen und Warmwasser erzielt. Damit liegt der Energieverbrauch um 70 % unter dem Durchschnitt vergleichbarer Hotels. Der „Colt ClimaTower“ ist damit ein hervorragender Beitrag zur Energieeinsparung. Die breite Übertragbarkeit auf andere Nutzungsbereiche wie zum Beispiel Studentenwohnheime, Mehrfamilienhäuser, Krankenhäuser und Apartmentwohnanlagen zeigen das große Potenzial der Energieeinsparung durch den „Colt ClimaTower“ auf und hat die Jury überzeugt.